Programa De Reducción de Precios Para Permisos

Programa	Áreas Residenciales situadas en la parte sur de Scottsdale Elegible Para Recibir Descuentos en el Precio de Permisos	Áreas Comerciales situadas en la parte sur de Scottsdale Elegible Para Recibir Descuentos en el Precio de Permisos	Centro Comercial Elegible para Obtener un Descuento	Programa de Fondos para Senderos Cubiertos y Fachadas	Incentivos Para Distritos de Ventas Especiales
Duración:	Esta oferta termina el 30 de junio de 2005				Continúa mientras haya disponibilidad de fondos.
Calificaciones y Restricciones	<ul style="list-style-type: none"> Restauraciones a hogares localizados al sur de Indian Bend. Incluye casitas, casas, y condominios. Cuando el precio es menos que la reducción máxima del costo, el precio se reducirá 100%; no se dará crédito para la porción no usada. NO incluye, transferencia de derechos de vía, los abandonos, o la construcción de una casa nueva. 	<ul style="list-style-type: none"> Nuevos proyectos y restauraciones localizadas en zonas al sur de Camelback. Excluye el Centro. 	<ul style="list-style-type: none"> Para proyectos en la zona designada elegible para recibir descuentos en el precio de permisos (vea el mapa). 	<ul style="list-style-type: none"> Los proyectos deben de estar dentro de la zona designada para el proyecto Fachadas deben de estar dentro de 30 pies de derechos de vía. Proyectos se deben de completar después del 5 de enero de 2004. Reembolso Sólo; en un dólar por dólar (1:1 proporción) de gastos calificados sujetos a limitaciones. Proceso para aplicar y de aprobación (Harold Stewart). 	<ul style="list-style-type: none"> Disponible para negocios en el centro comercial. A mas tardar, los proyectos deben de ser iniciados no luego del 12 de diciembre de 2006. Agregando la longitud en pies cuadrados, (un mínimo de 20% del área total del piso) – debe de adherir a los criterios adicionales. Proceso para aplicar y de aprobación (Ed Gawf)
Reducción de Precio Permitidos:	<p>Total permitido - \$1,942 por dirección</p> <ul style="list-style-type: none"> Revisión de la aplicación final del plan - \$192 Permisos de construcción: <ul style="list-style-type: none"> Mínimo de Permiso de construcción - \$100 Permiso de construcción para una casa - \$500 (la adición, la estructura separada) Todos los otros permisos -- no deben exceder \$300 (piscina, la cerca) Revisión de la aplicación final de ingeniería - \$500 Permisos para permitir acceso a propiedad de la ciudad de Scottsdale - \$350 	<p>Total permitido - \$4,752 por dirección</p> <ul style="list-style-type: none"> La Aplicación de la Directiva de Desarrollo (Development Review Board) - \$1,213 Revisión Final del Plan de construcción - \$250 Precio para un permiso de construcción - \$1,190 La Revisión Final del Plan de ingeniería - \$1,660 Permisos para permitir acceso a propiedad de la ciudad de Scottsdale - \$439 	<p>Hasta \$10,000 de fondos proporcionados para los primeros 100 pies de extensión lineal de frente.</p> <ul style="list-style-type: none"> Para cada pie de frente adicional el proyecto tiene derecho a recibir \$100 de reembolso. No más de \$25,000 durante cualquier período de 12 meses por todas las propiedades de que uno sea dueño en la zona elegible para este programa. Debe de haber invertido por lo menos \$2,500 para poder ser elegible. 	<p>Reembolso de impuestos sobre las ventas de construcción (1% de la porción del fondo general de la ciudad).</p> <ul style="list-style-type: none"> No tendrá que pagar para los permisos de construcción, tarifas de la Directiva de Desarrollo, plan de construcción y ingeniería, permisos finales de construcción con un descuento máximo de 2% del costo total por proyecto. 	
Llame a:	Molly Edwards 480-312-4304	Harold Stewart – 480-312-2311			John Little 480-312-2539
Procesado en:	One Stop Shop – 480-312-2500			Economic Vitality – 480-312-7989	